



LES TERRASSES DE PRINGY

Angle de l'Avenue des Ecoles,
Avenue de Fontainebleau
77310 Pringy

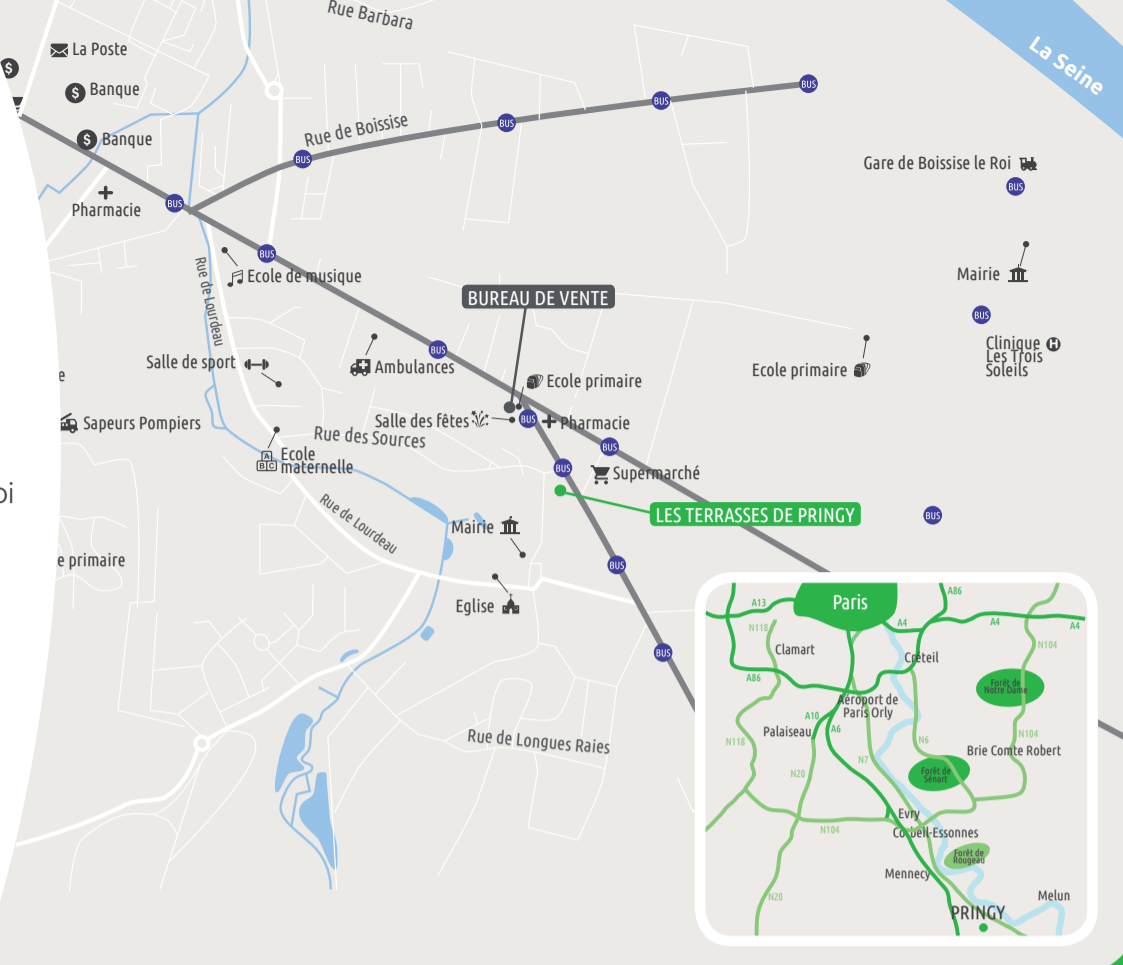
Bureau de vente :
95 Avenue de Fontainebleau
77130 Pringy

Accès

- 📍 Gare RER : RER D Gare de Ponthierry Pringy ou Boissise-le-Roi
- 📍 De nombreuses lignes de bus à proximité
- 📍 Accès routier : D607

Informations et vente

T. 01 61 61 68 94
elgea-habitat.com



PRIX ELGEA!
Garanti
prix-elgea.com



“ Un cadre de vie exceptionnel à prix incroyable. ”



“ Pourquoi faire confiance à Elgéa ? ”

Parce que...

- ... Nous sommes à l'écoute de nos clients et nous anticipons leurs besoins.
- ... Nos logements construits dans des matériaux traditionnels de qualité sont des lieux où il fait bon vivre, chaque jour.
- ... Nos différentes lignes de produits répondent forcément aux exigences de chacun.
- ... Les normes environnementales que nous appliquons rendent les citoyens économes et responsables de demain.
- ... Nos prix sont les plus attractifs du marché et ils n'ont rien à cacher, si ce n'est des produits de qualité.



Siège Social
2, rue de la Mare à Tissier
91280 Saint-Pierre-du-Perray
contact@elgea-habitat.com
T. 01 69 13 09 82

Agence IDF Est-Sud
2, rue de la Mare à Tissier
91280 Saint-Pierre-du-Perray
T. 01 69 13 09 82

Agence IDF Nord-Ouest
5, rue de l'Ancienne Mairie
92110 Clichy
T. 01 41 06 69 50

Agence Méditerranée
75, rue Marcellin Berthelot
Antelios - Bâtiment F
13290 Aix-en-Provence
T. 04 42 20 61 98

LES TERRASSES DE PRINGY

60 appartements
du studio au 4 pièces
à Pringy (77).





Modélisation d'un appartement 3 pièces.

Une résidence de standing

- ➔ Contrôle d'accès à distance
- ➔ Le mariage de matériaux de qualité
- ➔ Au cœur d'une ville en plein essor



EXCLUSIVITÉ

Architecture soignée

Nouvelle école à proximité

Commerces à proximité

Bus en pied d'immeuble

Appartements spacieux et bien agencés, en cœur de village

Parking pour tous les appartements

RT 2012

Certification thermique

Prêt à Taux Zéro%

“ Une ville appréciée pour ses événements, son environnement verdoyant, ses nombreux commerces... ”

Situé à 200 m² du cœur de ville historique de Pringy, Elgea présente un programme immobilier de 60 appartements du studio au 4 pièces. Pringy est connu pour le château de Montgermont mais également pour le Parc de la Mairie. Situé au cœur de la ville, proche de votre résidence, c'est un immense espace vert arboré où se déroule, plusieurs fois dans l'année, des représentations artistiques. Une ville appréciée pour ses événements, son environnement verdoyant, ses nombreux commerces et sa proximité avec Melun et Corbeil-Essonne. C'est à l'angle de la rue des Ecoles et de l'Avenue de Fontainebleau, et donc à seulement 5 minutes des gares de Ponthierry-Pringy et de Boissise-Le-Roi, que cette résidence d'architecture traditionnelle vous propose son calme et sa quiétude.

Profitez du prêt à taux zéro pour devenir propriétaire de votre appartement idéalement situé à moins 40 km de Paris, dans le département de la Seine-et-Marne.

Le prêt à taux zéro est un prêt ne portant pas intérêt réservé aux personnes physiques pour financer la primo-accession à la propriété soumis à condition de ressources. Les conditions d'attribution et les modalités précises du PTZ sont fixées par les articles L.31-10-2 et ss et R.31-10-2 et ss du CCH.



Un cadre idéal

- ➔ A 200 mètres du cœur de ville historique de Pringy.
- ➔ Une résidence d'architecture traditionnelle et des matériaux de qualité, composée d'appartements spacieux dans un environnement calme, sécurisé et verdoyant.
- ➔ A proximité immédiate des commerces, écoles, infrastructures culturelles et sportives, à seulement 5 minutes des gares.



