

Votre appartement avec 20% d'espace en plus. 55



#### LES TERRASSES DE NOISIEL

Allée de la Ferme, 77186 Noisiel

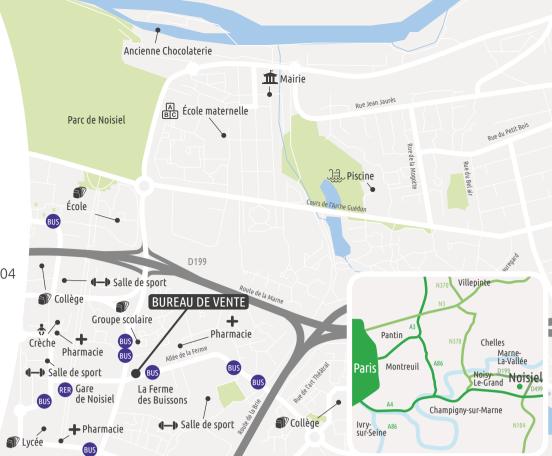
Bureau de vente : Cours du Buisson, Noisiel

### Accès

- Sare RER : Noisiel à 10 min à pieds
- De nombreuses lignes de bus à proximité
- Accès routier: D199, D499, A4, N104

# Informations et vente

T. 01 61 61 68 94 elgea-habitat.com



Pourquoi faire confiance à Elgéa?

## Parce que...

- ... Nous sommes à l'écoute de nos clients et nous anticipons leurs besoins.
- ... Nos logements construits dans des matériaux traditionnels de qualité sont des lieux où il fait bon vivre, chaque jour.
- ... Nos **différentes lignes de produits** répondent forcément aux exigences de chacun.
- ... Les **normes environnementales** que nous appliquons rendent les citoyens économes et responsables de demain.
- ... Nos prix sont les plus attractifs du marché et ils n'ont rien à cacher, si ce n'est des produits de qualité.

Elgéa Bâtir pour tous

Siège Social

2, rue de la Mare à Tissier

91280 Saint-Pierre-du-Perray
contact@elgea-habitat.com

T. 01 69 13 09 82

Agence IDF Est-Sud 2, rue de la Mare à Tissier 91280 Saint-Pierre-du-Perray T. 01 69 13 09 82 Agence IDF Nord-Ouest 5, rue de l'Ancienne Mairie 92110 Clichy T. 01 41 06 69 50

Agence Méditerranée 75, rue Marcellin Berthelot Antelios - Bâtiment F 13100 Aix-en-Provence T. 04 42 20 61 98



LES TERRASSES DE NOISIEL

**57 appartements** du studio au 4 pièces à Noisiel (77).











### Les Espacéa Des logements qui voient grand.

→ Innovation Elgéa

Les Espacéa offrent en moyenne
20 % d'espace en plus. Une réponse
optimale pour les familles qui ont
besoin de davantage de place mais
n'ont pas pour autant davantage
de budget.



Profitez du prêt à taux zéro & de la loi Pinel... 99

...Pour devenir propriétaire de votre appartement idéalement situé à 28 km de Paris, dans le département de la Seine-et-Marne.

Le prêt à taux zéro est un prêt ne portant pas intérêt réservé aux personnes physiques pour financer la primo-accession à la propriété soumis à condition le ressources. Les conditions d'attribution et les modalités précises du PTZ sont fixées par les articles L.31-10-2 et ss et R.31-10-2 et ss du CCH.