

**PRIX
ELGEA!**
Garanti
prix-elgea.com



LES TERRASSES DE REIMS

85 appartements
du 2 au 4 pièces
à **Reims (51)**

Elgéa 
Bâtir pour tous



“ Faîtes le choix d’un cadre idéal... ”

Dans un cadre calme et résidentiel, notre programme se compose de 85 appartements du 2 au 4 pièces. Doté d’une architecture moderne, ce projet pensé pour votre quiétude et aménagé pour votre confort, vous séduira par ses espaces paysagers. Situé dans le quartier de Cernay, à 3km de la gare SNCF et à proximité des commerces, écoles ,infrastructures culturelles, sportives... Éligible au dispositif Loi Pinel et au PTZ +.

Profitez du Prêt à Taux Zéro & de la Loi Pinel pour devenir propriétaire de votre logement idéalement situé à Reims.

Le prêt à taux zéro est un prêt ne portant pas intérêt réservé aux personnes physiques pour financer la primo-accession à la propriété soumis à condition de ressources. Les conditions d’attribution et les modalités précises du PTZ sont fixées par les articles L.31-10-2 et ss et R.31-10-2 et ss du CCH.



Modélisation d'un appartement 3 pièces avec terrasse



Modélisation d'un appartement 2 pièces



Modélisation d'un appartement 4 pièces avec terrasse



“ Devenez propriétaire au cœur d'un éco-quartier ! ”



Un cadre idéal

- ➔ Cette résidence calme au cœur d'un éco-quartier vous **offrira un cadre de vie remarquable** avec son jardin paysagé.
- ➔ À deux pas du **centre commercial Reims Cernay** et à quelques minutes du **centre-ville** et de sa **cathédrale**.



LES TERRASSES DE REIMS

Éco-quartier REMAVERT
Rue Geneviève De Gaulle Anthonioz
51100 Reims

Espace de vente :

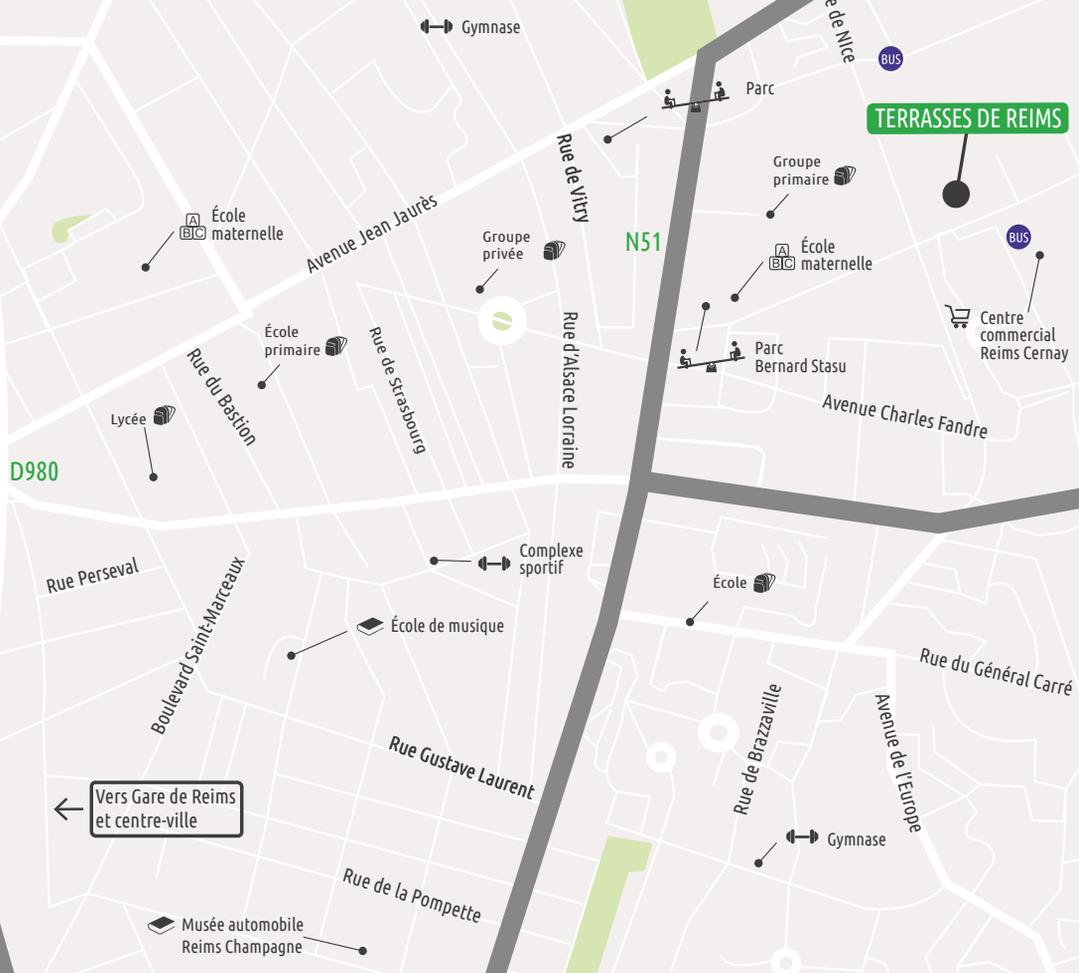
Direct Promoteur
67 rue Cérés 51100 Reims

Accès

- ↘ Gare Reims Centre TER,
Gare Champagne-Ardenne
TGV Reims-Paris
- ↘ Bus n°1, 5, 40 à proximité
- ↘ Accès routiers : A4, A26

Informations et vente

T. 01 61 61 68 94
elgea-habitat.com



“ Pourquoi
faire confiance
à Elgéa ? ”

Parce que...

- ... Nous sommes **à l'écoute de nos clients** et **nous anticipons leurs besoins**.
- ... Nos logements construits dans des **matériaux traditionnels de qualité** sont des lieux où il fait bon vivre, chaque jour.
- ... Nos **différentes lignes de produits** répondent forcément aux exigences de chacun.
- ... Les **normes environnementales** que nous appliquons rendent les citoyens économes et responsables de demain.
- ... **Nos prix sont les plus attractifs du marché** et ils n'ont rien à cacher, si ce n'est des produits de qualité.


Elgéa
Bâtir pour tous

Siège Social
1, impasse de la Ferme de Varâtre
77127 Lieusaint
contact@elgea-habitat.com
T. 01 69 13 09 82

Agence IDF Est-Sud
1, impasse de la Ferme de Varâtre
77127 Lieusaint
T. 01 69 13 09 82

Agence IDF Nord-Ouest
5, rue de l'Ancienne Mairie
92110 Clichy
T. 01 41 06 69 50

Agence Méditerranée
75, rue Marcellin Berthelot
Résidence Antelios - Bâtiment F
13290 Aix-en-Provence
T. 04 42 20 61 98