



### LES JARDINS D'ANTAN

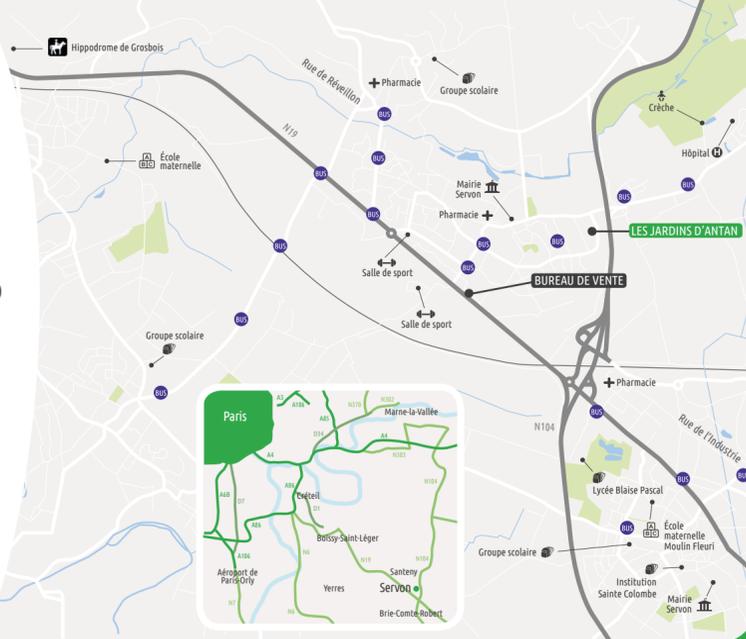
Rue de la Marne,  
77170 Servon  
Bureau de vente :  
3, Rue Georges Truffaut  
(Parking Truffaut) 77170 Servon

### Accès

- 📍 Bus vers RER A (Boissy Saint-Léger)
- 📍 Gare RER D et Métro 8 (Créteil)
- 📍 De nombreuses lignes de bus à proximité
- 📍 Accès routier : Francilienne

### Informations et vente

T. 01 61 61 68 94  
elgea-habitat.com



LES JARDINS D'ANTAN



“ Votre maison avec jardin. ”



“ Pourquoi faire confiance à Elgéa ? ”

Parce que...

- ... Nous sommes à l'écoute de nos clients et nous anticipons leurs besoins.
- ... Nos logements construits dans des matériaux traditionnels de qualité sont des lieux où il fait bon vivre, chaque jour.
- ... Nos différentes lignes de produits répondent forcément aux exigences de chacun.
- ... Les normes environnementales que nous appliquons rendent les citoyens économes et responsables de demain.
- ... Nos prix sont les plus attractifs du marché et ils n'ont rien à cacher, si ce n'est des produits de qualité.



**Siège Social**  
2, rue de la Mare à Tissier  
91280 Saint-Pierre-du-Perray  
contact@elgea-habitat.com  
T. 01 69 13 09 82

**Agence IDF Est-Sud**  
2, rue de la Mare à Tissier  
91280 Saint-Pierre-du-Perray  
T. 01 69 13 09 82

**Agence IDF Nord-Ouest**  
5, rue de l'Ancienne Mairie  
92110 Clichy  
T. 01 41 06 69 50

**Agence Méditerranée**  
75, rue Marcellin Berthelot  
Antelios - Bâtiment F  
13100 Aix-en-Provence  
T. 04 42 20 61 98

Maisons  
du 4 au 5 pièces  
à Servon (77).

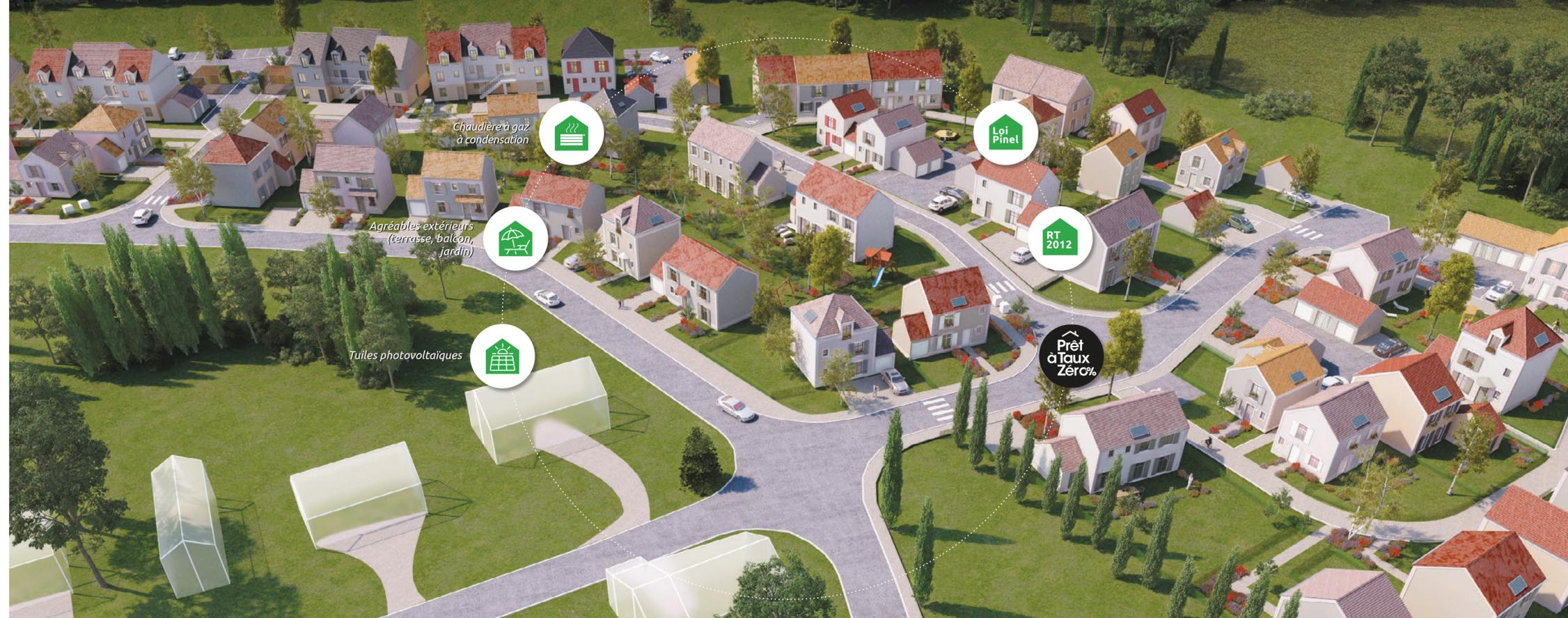
## LES JARDINS D'ANTAN



Modélisation d'une maison  
5 pièces. Rez-de-chaussée.



1<sup>er</sup> Étage.



“ Profitez  
du prêt à taux zéro  
& de la loi Pinel...”

...Pour devenir propriétaire de votre appartement idéalement situé à 30 km de Paris,  
dans le département de la Seine-et-Marne.

## Un cadre idéal

- ➔ Maisons économes en énergie, à deux pas du centre-ville de Servon, dans un environnement verdoyant avec de grands jardins
- ➔ A proximité des commerces, des infrastructures culturelles et des écoles, lignes de bus. Proche de la future gare du Grand Paris de Santeny

Le prêt à taux zéro est un prêt ne portant pas intérêt réservé aux personnes physiques pour financer la primo-accession à la propriété soumis à condition de ressources. Les conditions d'attribution et les modalités précises du PTZ sont fixées par les articles L.31-10-2 et ss et R.31-10-2 et ss du CCH.

